

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ul. Grada Vukovara 70

10 000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

14-11-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-2026/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: TOMISLAV MATIĆ

OIB: 13987026513

Adresa / sjedište: Jadranska avenija 6/37, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: SAEPEŠ PROJEKT d.o.o.

OIB: 16010081629

Adresa / sjedište:

Staro Čiče (Grad Velika Gorica)

Ulica Juraja Habdelića 128

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Potraživanje po osnovi Ugovor o kupoprodaji poslovnog udjela

Iznos dospjele tražbine: 1.028.601,77 EUR

Glavnica: 1.028.601,77 EUR

Kamate: 0.00 EUR

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o kupoprodaji poslovnog udjela trgovačkog društva Texo management d.o.o.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA **(NE)** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava - Ugovor o kupoprodaji poslovnog udjela od 22. travnja 2020. i aneks od 3. prosinca 2021. g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo 100% poslovnih udjela u društvu Texo Management d.o.o.

Iznos tražbine 1.028.601,77 EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM/ **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM**/NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

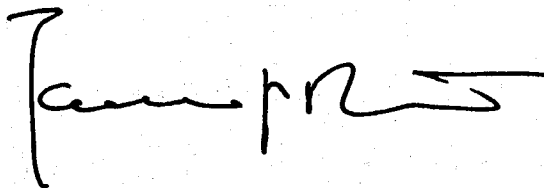
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

ZAGREB,
11.11.2025.

Potpis vjerovnika



TOMISLAV MATIĆ, Jadranska avenija 6/37, 10000 Zagreb, OIB: 13987026513, (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

Texo Poduhvati d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ilica 1A, OIB: 80793730399, koje zastupa direktor Tomislav Matić, (u daljnjem tekstu: Kupac)

sklopili su dana 22.04.2020.g. sljedeći

**UGOVOR
O KUPOPRODAJI POSLOVNOG UDJELA
TRGOVAČKOG DRUŠTVA
TEXO MANAGEMENT d.o.o.**

Članak 1.

Ugovaratelji suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo **TEXO MANAGEMENT d.o.o.** za usluge, Zagreb (Grad Zagreb), Ilica 1A, OIB: 35610677280 upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem subjekta (MBS) 080457131, (dalje u tekstu: „Društvo“).

Temeljni kapital Društva, upisan u sudski registar, iznosi HRK 500.000,00 (slovima: petsto tisuća kuna) i uplaćen je u cijelosti i sastoji se od 1 (slovima: jednog) poslovnog udjela rednog broja 1 (slovima: jedan).

Utvrđuje se da je Prodavatelj imatelj jednog poslovnog udjela rednog broja 1 ukupne nominalne vrijednosti HRK 500.000,00 (slovima: petsto tisuća kuna).

Članak 2.

Ovim Ugovorom Prodavatelj prodaje Kupcu, a Kupac kupuje jedan poslovni udjel rednog broja 1 ukupne nominalne vrijednosti HRK 500.000,00 (slovima: petsto tisuća kuna) po cijeni od 17.750.000,00 HRK (slovima: sedamnaestmilijunasedamstopeneset tisuća kuna).

Članak 3.

Kupac se obvezuje iznos kupoprodajne cijene iz čl. 2. ovog Ugovora podmiriti na sljedeći način:

- 10.000.000 kn u roku godinu dana od potpisa ovog kupoprodajnog ugovora, a najkasnije do 31. prosinca 2021. godine,
- 7.750.000 kn u pet jednakih rata, najkasnije u roku od 5 godina, počevši od 31.12.2022.

U slučaju nemogućnosti isplate dospjelog dijela kupoprodajne cijene u roku od 30 dana nakon datuma dospijeca pojedinog iznosa, a o čemu je Kupac dužan obavijestiti Prodavatelja najkasnije 30 dana prije krajnjeg datuma dospijeca pojedinog iznosa, Stranke mogu u pisanom obliku dogovoriti i drugačiju dinamiku otplate.

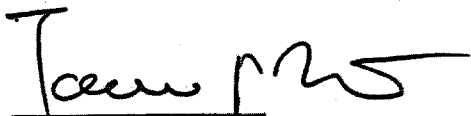
Članak 4.

Na potraživanja iz ovog Ugovora, Prodavatelj neće dodatno obračunavati kamatu za odgođenu naplatu.

Članak 5.

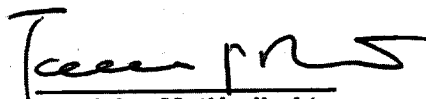
Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku stranku.

Prodavatelj:


Tomislav Matić

Kupac:

Texo Poduhvati d.o.o.


Tomislav Matić, direktor

TEXO PODUHVATI
d.o.o.
Z A G R E B

Tomislav Matić, OIB: 13987026513, Jadranska avenija 6/37, 10000 Zagreb, me], (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), s jedne strane

i

Texo Poduhvati d.o.o., OIB: 80793730399, Ilica 1a, 10000 Zagreb, kojeg zastupa **Tomislav Matić**, direktor (u daljnjem tekstu: Kupac),

zajedno u daljnjem tekstu: "Ugovorne strane",

zaključuju dana 03. prosinca 2021. godine sljedeći:

ANEKS br. 1
Ugovoru o kupoprodaji poslovnih udjela
od dana 22. travnja 2020. godine

Članak 1.

Ugovorne strane su dana 22. travnja 2020. godine solemnizirale Ugovor o prijenosu poslovnih udjela (OV-1803/2020, javni bilježnik Gorana Blaić Hebrang) temeljem kojeg ugovora je Kupac kao stjecatelj stekao 100% poslovnih udjela u društvu **TEXO MANAGEMENT d.o.o.** za usluge, OIB: 35610677280, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS) 080457131 (u daljnjem tekstu: Društvo) (u daljnjem tekstu: Ugovor o prijenosu).

Ugovorne strane su, istovremeno sa zaključenjem Ugovora o prijenosu, zaključile i ugovor o kupoprodaji poslovnih udjela Društva (u daljnjem tekstu: Ugovor o kupoprodaji) na način da su, odredbom članka 2. Ugovora o kupoprodaji ugovorile kupoprodajnu cijenu za udjele u iznosu od 17.750.000,00 HRK (sedamnaest milijuna sedam stotina pedeset tisuća kuna) (u daljnjem tekstu: Kupoprodajna cijena), a odredbom članka 3. Ugovora o kupoprodaji dinamiku plaćanja na način da Kupac plaća iznos od 10.000.000,00 HRK u roku od godine dana od potpisa Ugovora o kupoprodaji), a iznos od 7.750.000,00 HRK u 5 (pet) jednakih rata, najkasnije u roku od 5 godina, počevši od 31.12.2022.g.



Članak 2.

Ovim Aneksom br. 1 ugovorne strane suglasno mijenjaju odredbu članka 3. Ugovora, na način da ista sada glasi:

„Članak 3.

Kupoprodajna cijena iz članka 2. ovoga Ugovora isplatit će se na sljedeći način:

1. Prva rata u iznosu od 10.000.000,00 HRK (deset milijuna kuna) isplatit će se najkasnije do 31. prosinca 2023. godine.

2. Druga rata u iznosu od 7.750.000,00 HRK (sedam milijuna sedamsto pedeset tisuća kuna) isplatit će se u pet (5) jednakih godišnjih rata tijekom pet godina, pri čemu prva rata dospijeva 31. prosinca 2025. godine, a svaka sljedeća rata dospijeva svake naredne godine na isti datum, sve do potpune isplate iznosa iz ovoga stavka.”

Članak 3.

Iza članka 4. Ugovora o kupoprodaji, dodaje se novi članak 5. koji glasi:

”Radi osiguranja uredne i pravodobne isplate Kupoprodajne cijene, i pripadajućih sporednih potraživanja do konačne isplate, Kupac ovim aneksom, u korist Prodavatelja, osniva založno pravo na 100% poslovnih udjela Društva TEXO MANAGEMENT d.o.o. za usluge, OIB: 35610677280, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS) 080457131 (u daljnjem tekstu: Založno pravo).

Kupac se obvezuje da do potpunog namirenja Kupoprodajne cijene, neće, bez pisanog odobrenja Prodavatelja : (i) otuđiti , opteretiti ili na drugi način raspolagati poslovnih udjelima u Društu koji su predmet Založnog prava, te (ii) poduzimati statusne promjene niti izmjene temeljnog kapitala Društva koje bi mogle umanjiti vrijednost osiguranja; (iii) prenositi prava iz poslovnih udjela trećima.

Društvo će, na zahtjev Prodavatelja, izvršiti upis Založnog prava u knjigu poslovnih udjela Društva.

U slučaju neisplate Kupoprodajne cijene u cijelosti o dospijeću sukladno ovome Aneksu, Prodavatelj se ima pravo namiriti iz vrijednosti poslovnih udjela na kojima ima Založno

14

pravo, s time da se tražbina Prodavatelja u tom slučaju može namiriti i prijenosom poslovnih udjela uz računanje postignute cijene u dug.

Kupac jamči da poslovni udjeli u Društvo pripadaju isključivo njemu te da nisu opterećeni pravima trećih osoba.”

Članak 5. Ugovora o kupoprodaji postaje Članak 6.

Članak 4.

Sve ostale odredbe Ugovora o kupoprodaji, koje nisu izričito izmijenjene ovim Aneksom, ostaju neizmijenjene i na snazi.

Članak 5.

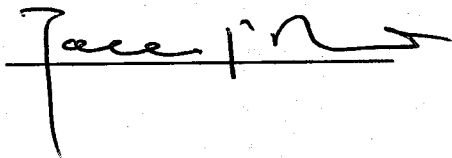
Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisa od strane obje Ugovorne strane.

Ovaj Aneks sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, dana 03. prosinca 2021. godine

Prodavatelj:

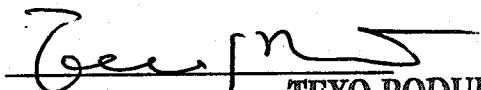
Tomislav Matić:



Kupac:

Texo Poduhvati d.o.o.:

zastupano po Tomislavu Matić, direktor



TEXO PODUHVATI
d.o.o.
ZAGREB